

Referat af generalforsamling i foreningen Domus Felix Tirsdag den 10. april 2018 kl. 19.30

Dagsorden:

0. Velkomst

Formanden Per Nørgård bød velkommen.

1. Valg af dirigent

Søren Isaksen blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

2. Valg af stemmetællere

Blev ikke nødvendigt.

3. Bestyrelsens beretning

Formanden aflagde beretning:

Der har været stor aktivitet i huset i løbet af 2017, ca. 800 enkeltaktiviteter. Det har været en blanding af "åbne" og "lukkede" arrangementer. Der har været mange Felix-arrangementer, spis-i-Felix har været afholdt ca. 1 gang om måneden med stort set udsolgt hver gang. Herudover har der været afholdt arrangementer for børn "Børn-i-Felix".

Musikskolen har igen i 2017 booket sig ind på Fløjen, hvor de har fået et af lokalerne til fast disposition.

Aftalen med Lejre Kunstforening er fortsat i 2017 med stor succes, der har været kunst på væggene stort set hele året.

Med hensyn til de fysiske rammer har vi fået ny belysning i salen, som vi er meget glade for. Felix har fået 50.000 kr. i tilskud hertil fra A. P. Møller Fonden.

I 2018 er der flere projekter på bedding: renovering af køkkenen (ca. 100.000 kr.), renovering af Bjælkeloftet (ca. 100.000 kr.) og trægulv i Atelieret (ca. 60.000 kr.).

Felix deltager også i Lejre Kulturdage i april og har taget initiativ til afholdelse af en fredagsbar den 13. april for kulturpersoner, hvor det skal drøftes, hvordan kulturaktiviteterne sammen kan bidrage til, at der bliver endnu flere og endnu bedre kulturaktiviteter i Lejre Kommune.

Derefter gik formanden over til at tale om et stort projekt "Byens Puls", som endnu kun er på skitseplan. Felix' bestyrelse har taget initiativ til at få renoveret udenomsarealerne. Da kommunen fik forelagt en skitse hertil, bad de om, at Felix kiggede på et større område. Projektet omfatter et torv mod gaden, signaturmøbler på engen, ideer til an-

vendelse af haven og grusgraven og meget andet. Felix har ansøgt om støtte fra Lejre Kommune og en fond under Realdania. Formanden viste herefter eksempler på de kommentarer, der har været på nettet til projektet. De fleste har været meget positive.

Herefter takkede formanden bestyrelsen for det store arbejde, de har præsteret det forløbne år, og der blev rettet en tak til de mange frivillige, der lægger en indsats i Felix' regie – og en særlig tak til Kurt og Carsten, som har hjulpet med mange ting.

Der var flere kommentarer i tilknytning til beretningen. Der blev spurgt til, hvordan det var gået med Felix i forhold til Lejre Kommunes Servicekatalog. Formanden oplyste, at kulturhusene blev taget ud af Servicekataloget. Der har været sonderinger mellem kommunen og Felix vedr. bookingsystemet, da kommunen ønsker at Felix' lokaler kan ses og reserveres via det kommunale bookingsystem. Men som det ser ud nu, kan det kommunale bookingsystem ikke dække Felix' behov. Flere fra forsamlingen advarede mod at læne sig op af det kommunale booking-system ("Egon"), bl.a. med baggrund i de konsekvenser et sådant system har haft for reservation i kommunens haller. Bestyrelsen er dog fortsat i dialog med kommunen om en mulig løsning.

Lejre Strikkesalon spurgte til, om private virksomheder må leje sig ind i Felix, da de havde erfaret, at en privat mindfulness-instruktør afholdt kurser i Felix. Formanden oplyste, at der selvfølgelig er en gråzone, men at det skønnes, at kurserne har lokal interesse, og at Strikkesalonen selvfølgelig også måtte afholde strikkekurser og forlange penge for det.

En repræsentant fra Dagli'Brugsen's bestyrelse efterlyste en trådløs håndholdt mikrofon. Det blev noteret.

Der var flere kommentarer til "Byens Puls": Er engen ikke fredet? Formanden oplyste, at engen ikke er fredet, men at der på grund af åen ikke kan laves hvad som helst. Det blev foreslået at kontakte "home" på den anden side af vejen ved Lejre pizzeria for at høre, om der kunne komme mere liv i eller ved de ubemandede kontorer.

Har I overvejet at inddrage lokale kunstnere i projektet? Formanden oplyste, at er tale om et ideoplæg, som stadig er meget åbent, og som skal drøftes på et borgermøde. Det forventes, at der efter dette møde kan dannes arbejdsgrupper om forskellige emner.

Der blev opfordret til at samarbejde med landskabsarkitekter.

Beretningen blev taget til efterretning.

4. Godkendelse af regnskab (kan ses på hjemmesiden www.domusfelix.dk)

Kassereren gennemgik regnskabet. Regnskabet blev godkendt.

I forbindelse med gennemgangen var der bemærkninger til taksterne for lån af lokalerne. Var det ikke for billigt med 300 kr. for at leje salen. Formanden oplyste, at det var en afvejning af økonomi og muligheden for at få fyldt op. Der var endvidere et forslag om at forlange større takster af de private virksomheder. Formanden oplyste, at Hvalsø

Kulturhus netop har differentierede takster, men Felix's bestyrelse har ikke hidtil ønsket mere differentierede takster, bl.a. af administrative grunde. Flere fra forsamlingen gav udtryk for, at man fra bestyrelsens side skulle overveje højere og lidt mere markeds-kongruente lejeafgifter for private virksomheder, og formanden lovede, at bestyrelsen ville overveje dette.

5. Indkomne forslag

Der var indkommet følgende forslag:

Forslag 1: Udskift bordene

"Udskift bordene med borde der er mere holdbare i forhold til den voldsomme håndtering, de er udsat for, når der er mange forskellige brugere der håndterer dem. De sammenklappelige borde der er til rådighed for brugerne af Felix, er i en dårlig forfatning. De fleste borde er så beskadigede i kanten rundt at listerne er defekte og dermed årsag til at man ødelægger sit tøj, når man sidder ved bordene."

Formanden oplyste, at det er korrekt, at flere af bordene er i dårlig stand, en kombination af, at de er tunge, og der er betongulv i salen. Vi vil reparere de borde, der kan repareres og undersøge, om der kan fås bedre borde, idet forudsætningen er, at de kan klappes sammen.

Forslag 2: Indretning af "fløjen"

"Indretning af fløjen med møblement i form af sofagrupper, hyggelamper og et enkelt "spisebord". Dette kunne skabe café-hyggelige rammer omkring arrangementer som: Læsegrupper, Brætspils aktivitet, Historiefortælling, Strikkesalon, Evt. eftermiddags-hygge hvis vejret ikke er til ophold på det ny / kommende Torv foran Felix."

Formanden oplyste, at Fløjen ikke kan bruges som lounge, da det vil mindske anvendeligheden af lokalet til andre formål. Derimod vil Bjælkeloftet være en mulighed. Det skal renoveres, og i den forbindelse vil vi overveje et sofahjørne. Der var generel opbakning fra forsamlingen til, at der etableres en hygge-lounge i Felix.

Forslag 3: Etablering af parkeringspladser på engen

"Bestyrelsen i samarbejde med Kommunen etablere parkeringspladser på engen, således der er P-plads til alle de gæster, der kommer til store arrangementer. Belægnin-gen tænkt som Græsarmering.

Begrundelse:

a. Der opstår jævnligt farlige situationer ved åbroen mellem Flædevadsvej og Højbyvej, fordi bilerne parkerer, så der kun er et spor ad Flædevadsvej og dermed fare for kollision i på grund af de dårlige oversigtforhold.

b. Bilerne parkerer på begge sider af Kongebrovej, dette kan være en hindring for redningskøretøjer og er til gene for beboere der skal ud fra indkørsler"

Et medlem mente, at et forslag om parkeringsplads på engen tidligere var blevet forkastet af kommunen. Formanden erkendte, at der mangler parkeringspladser i forbindelse med meget store arrangementer. Vi vil fremover gøre arrangørerne opmærksom på parkeringsmulighederne, bl.a. den gamle parkeringsplads ved stationen. Kommunen er i øvrigt i gang med en trafikplan, og det vil være oplagt at tage parkeringsproblemerne med i projektet Byens Puls.

6. Fremlæggelse af budget 2018

Forretningsføreren gennemgik budgettet for 2018.

7. Fastlæggelse af kontingent for 2019

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent: 100 kr. for enkeltpersoner, 200 kr. for en husstand og 300 kr. for foreninger.

Forslaget til kontingent 2019 blev vedtaget.

8. Valg af:

a. 3-5 bestyrelsesmedlemmer for 2 år

Per Nørgård og Hanne Engvang blev genvalgt. Nina Pollmann, Mathias Grip og Hans Chr. Nielsen blev nyvalgt til bestyrelsen.

b. Suppleanter for 1 år

Kirsten Kaas, Connie Hansen og Henrik Svanholm blev genvalgt. Sidse Wolf Stouenborg og Anne-Mette Hauerberg blev nyvalgt som suppleanter.

c. 2 revisorer for 1 år

På valg er Kaj Egon Hansen og Jan Adeltøft.

Kaj Egon Hansen er desværre netop afgang ved døden. Jan blev genvalgt og Troels Østergaard Sørensen blev nyvalgt som revisor.

d. 1 revisorsuppleant for 1 år

På valg er Troels Østergaard Sørensen.

Henri Weber blev nyvalgt som revisorsuppleant.

9. Eventuelt

Formanden takkede dirigenten for god ledelse af generalforsamlingen og sluttede med at sige tak til bestyrelsen for godt arbejde. Endvidere uddelte han blomster til de to afgående, tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer, Kirsten og Sidse.

Efter generalforsamlingen blev serveret en let anretning.

Referent: Kirsten Ludvigsen

Referatet er godkendt af dirigenten den 19. april 2018