

Årsberetning 2019

Positiv udvikling - men advarselsslamper blinker

Foreningen er inde i en positiv udvikling med hensyn til medlemmer og aktiviteter, men kan blive udfordret økonomisk. I 2019 havde Felix 271 medlemmer - 22 flere end i 2018 og 108 flere end i 2016. Så der er i høj grad stigende lokal opbakning.

Derudover er det positivt at se den store opbakning til Felix' arrangementer. Vi har igen haft overskud på vores egne arrangementer - selv om vi havde budgetteret med det modsatte. Men det er godt at se, at den store indsats og det store medlemsengagement omkring Spis-i-Felix, Skt. Hans og Julemarkedet, og som hjælp til andres arrangementer, giver et tilskud til vores økonomi.

Vi har i 2019 fået færre indtægter fra udlån af lokaler - et fald på kr 15.000. Det skyldes bl.a., at flere af yoga-aktiviteterne er flyttet andre steder hen. Som noget positivt har vi fået flere nye brugere af Felix, som holder et enkelt arrangement eller to i løbet af året.

Aktiviteter

Antallet af unikke arrangører er stort set uændret - 68 i 2019 mod 69 i 2018. Antallet af reservationer med låneafgift er desværre faldet - fra 544 i 2018 til 464 i 2019. Faldet kan bl.a. tilskrives de færre yogahold.

Spis-i-Felix, fælles-spisning for Felix' medlemmer, oplever stor opbakning og giver nye medlemmer. Den oprindelige model suppleres med nye tilbud, som 'Late-night-dinner' og 'Unge-Spis-i-Felix'. Mange frivillige bidrager til disse arrangementer. **Skt Hans** er en god, tilbagevendende tradition med stor opbakning fra byen. Og det årlige

Felix Julemarked fylder hele det gamle mejeri med gæster til de mange boder. Det nye initiativ, **LejreLive**, har lagt ambitiøst ud med flot musik og fuldt hus. Og **Lejre Kunstforening** sørger stadig for skiftende kunst på væggene året rundt.

Huset

Lejre Handicapråd valgte i 2019 at anvende de kr 500 000 fra Tilgængelighedspuljen til at skabe bedre tilgængelighed i Felix for personer med fysisk handicap, med forbedrede adgangsforhold og et **handicaptollet**. Løsningen omfattede bl.a. en ny, flot hovedindgang. Handicaptollet har længe været et ønske for Felix. Det har dog taget en god bid af depotrummet, og vi er nu voldsomt udfordret med depotplads til husets borde og stole mv. Vi skal finde en ny løsning på problemet, men er begrænset af økonomien.

Efter aftale med Lejre Kommune har **Lejre eSport** ekstraordinært i en begrænset periode fået stillet Atelieret eksklusivt til rådighed. Der vil være dyrt udstyr i lokalet, og vi har derfor accepteret at lokalet ikke benyttes af andre.

Køkkenet er blevet totalrenoveret med nyt inventar, så det nu bedre svarer til behovene i forbindelse med fx Spis-i-Felix, og åbner samtidig op for nye initiativer, som forudsætter et godt køkken. Arbejdet blev i gangsat i 2019, men udgifterne indgår først i regnskabet for 2020.

Der er opsat **nøddgangslys** i Salen, så den nu er godkendt til 150 personer.

Og så fik vi igen i sommerperioden sammen, med en stor indsats fra de mange frivillige, ryddet op og gjort **hovedrent** i hele huset.



Pop-up opera i det grønne ved Lejre Høstfestival 2019.



Interiør i forbindelse med 'sidste skoledag'.

Ny driftsaftale med Lejre Kommune

Lejre Kommune har brugt 2019 til en harmonisering af drift og brug af kommunens bygninger med offentlig adgang - herunder Felix. Alle brugsaftaler blev derfor opsagt per 31/12, og er nu erstattet af nye, harmoniserede **driftsaftaler**. Derudover har alle foreninger fået tilbudt et fælles booking- og foreningssystem. Det har dog været (og er stadig) en vanskelig proces, da den måde husene bliver anvendt på er meget forskellige.

Felix' driftsaftale 2020 med Lejre Kommune ligner den tidligere brugsaftale, men er tydeligere omkring fordeling af ansvar. Derudover er de økonomiske rammebetingelser harmoniseret, således at Lejre Kommune nu står for alle forbrugsafgifter (el, vand, gas, affald). Felix modtager et årligt **driftstilskud** på ca kr 65 000 til indvendig vedligeholdelse og rengøring.

Kommuner skal stille lokaler gratis til rådighed til godkendte **folkeoplysende foreninger**. Det indebærer at Lejre Kommune har dispositionsret over lokalerne. Det passer dårligt til den måde, Felix fungerer på. Felix fik (sammen med Osted Kulturhus) derfor lov til at stå uden for denne ordning. Felix kan således stadig kræve medlemskab og låneafgift for de folkeoplysende foreninger. Felix må derfor fremover være særlig attraktiv, hvis disse foreninger skal foretrække Felix. Den udfordring har bestyrelsen valgt at tage op.

Felix' integrerede **bookingsystem** og hjemmeside er af ældre dato, og trænger til en opgradering. Det nye fælles bookingsystem for Lejre Kommune er udviklet til idrætsforeninger og sportshaller. Bestyrelsen er ved at teste om systemet helt eller delvist kan dække Felix' behov. Ellers må vi finde en anden løsning.

Økonomi

Når man ser på regnskabet for 2019, ser det umiddelbart godt ud. Et overskud på kr 76.000 og en egenkapital på kr 434.000. Den store formue skyldes en bevidst opsparing til at kunne foretage større forbedringer af huset. Og det meste af formuen bruges nu i 2020 til nyt køkken og andre forbedringer af huset. Økonomien fremover ser ikke så lys ud. Lejre Billedskole er fra 2020 overtaget af Lejre Kommune, og betaler derfor ikke længere låneafgift. Lejre Musikskole disponerer stadig fast over 1. sal i Fløjen og resten af Fløjen på faste ugedage, og betaler heller ikke låneafgift. Der er risiko for, at en del af de folkeoplysende foreninger fravælger Felix.

Vi disponerer således over en stadig mindre del af huset. Vi har akut behov for at indkøbe stole og borde mv. som bedre kan stables i det reducerede depotrum. Og vi bliver muligvis nødt til at investere i et nyt booking og administrationssystem. Vi er således temmelig udfordret, både på økonomien og på hvor meget af huset, vi disponerer over.